

Informazioni sul mediatore

Denominazione sociale:
Sede legale:
Contatti:
Codice fiscale e partita iva:
Iscrizione Albo Mediatori Creditizi:
Iscrizione Albo Agenti in attività finanziaria
Foglio informativo Nr. 1 in vigore dal 01/01/2009

Mirò C.Red.It. Di Peragine Michele Rocco
Via Giulio Petroni 42 – 70125 Bari
info@mirocredit.com
05713280724
nr. 78098 – del 08/03/2007
nr. A44560 – del 03/04/2007

Caratteristiche e rischi tipici della mediazione creditizia

- Assistenza e consulenza per la richiesta presso uno o più Intermediari finanziari di uno o più finanziamenti (anche attraverso l'interposizione di altre società di mediazione creditizia e/o di agenzia in attività finanziaria).
- Il Richiedente prende atto che la richiesta di finanziamento potrebbe non trovare accoglimento, da parte degli Intermediari finanziari o Enti eroganti cui la stessa dovesse essere presentata, per motivi indipendenti dall'attività di mediazione ed è, inoltre, consapevole che Mirò C.Red.It. non potrà in alcun modo essere ritenuta responsabile dell'operato degli Intermediari finanziari o Enti eroganti, anche nell'ipotesi di mancata concessione del finanziamento, sospensione o interruzione nell'erogazione dello stesso.
- Il Richiedente prende, altresì, atto di potere reperire il finanziamento anche senza attività di consulenza ed assistenza, rivolgendosi direttamente agli Intermediari finanziari interessati o Enti eroganti, quindi senza eventuali oneri di mediazione.
- Il Richiedente prende atto che il finanziamento reperito potrà essere assistito da polizza assicurativa accessoria e/o opzionale proposta dagli Intermediari finanziari o Enti eroganti (come meglio specificato nei relativi fogli informativi).

Condizioni economiche della mediazione creditizia

Mirò C.Red.It ha il diritto, ove previsto, di chiedere al Richiedente il pagamento di un compenso di mediazione.

I compensi di mediazione sono variabili, secondo i criteri riportati qui di seguito in tabella:

Categorie di Operazioni	Compensi di mediazione richiedibili dal Mediatore
Prestito Personale – Carta di credito revolving	fino all'8,00% (compenso calcolato su montante dell'operazione)
Cessione del quinto - Delegazione di pagamento	Nessun compenso
Mutuo per consolidamento - acquisto - ristrutturazione - liquidità	2,00% (compenso calcolato su importo finanziato)

- Mirò C.Red.It. ha la facoltà di chiedere al "Richiedente" € 100,00 quale contributo per "avvio attività di istruzione pratica di mediazione".
- In caso di reperimento del finanziamento, il precitato contributo sarà detratto dall'importo eventualmente dovuto a titolo di compenso di mediazione.
- Resta inteso che, nel caso in cui al Richiedente dovesse essere corrisposto un pre-finanziamento (a titolo di anticipo) / un acconto, in attesa di formalizzazione del contratto di finanziamento e relativa erogazione da parte dello stesso Ente erogante il pre-finanziamento / l'acconto o di altro Intermediario finanziario e, qualora il contratto di finanziamento non venga poi formalizzato, il Richiedente dovrà restituire il pre-finanziamento (anticipo) / l'acconto ricevuto, all'Ente che lo abbia erogato (o ad eventuali cessionari del relativo credito che documentino detta cessione), entro 7 giorni dalla comunicazione della mancata formalizzazione del finanziamento.
- Per le condizioni economiche dei programmi assicurativi accessori e/o opzionali proposti dagli Intermediari finanziari o Enti eroganti si fa rinvio ai relativi fogli informativi.

Clausole contrattuali che regolano la mediazione

- L'incarico è irrevocabile per il periodo di 3 mesi dalla sottoscrizione ed è rinnovabile in forma scritta alla scadenza del predetto periodo.
- Il Richiedente può recedere dal contratto di mediazione sino alla sottoscrizione del/i contratto/i di finanziamento reperito/i e, comunque, entro e non oltre 10 giorni dalla sottoscrizione del contratto di mediazione stesso, a mezzo raccomandata a/r a: Mirò C.red.it. — Via Giulio Petroni 42, 70125 Bari - all'att.ne dell'Ufficio BackOffice - rif.: "Recesso contratto mediazione".
- In caso di recesso dal contratto di mediazione, è a carico del "Richiedente" il contributo per "avvio attività di istruzione pratica di mediazione", così come previsto alla precedente sezione.

- L'incarico è senza alcuna rappresentanza ed i diritti e gli obblighi del contratto di finanziamento saranno esistenti a favore del Richiedente solamente dopo la sottoscrizione, da parte del Richiedente, del relativo contratto.
- Mirò C.red.it. è esonerata da ogni responsabilità per la restituzione dei documenti ad essa affidati per l'istruttoria dell'incarico.
- Eventuali reclami dovranno essere inviati - entro 15 giorni dal verificarsi della circostanza lamentata - con lettera raccomandata a/r a Mirò C.red.it. — Via Giulio Petroni 42, 70125
- Per ogni eventuale controversia relativa a interpretazioni ed esecuzione del contratto di mediazione, le parti convengono la competenza territoriale esclusiva del Foro di Bari.

Servizi finanziari

- Prestito Personale * Prestito Fiduciario * Cessione del quinto • Delegazione di pagamento * Mutuo per consolidamento / per acquisto / per ristrutturazione/liquidità *

LEGENDA

Mediatore Creditizio: Colui che mette in relazione, anche attraverso attività di consulenza, banche o Intermediari finanziari determinati con la potenziale clientela, al fine della concessione di finanziamenti sotto qualsiasi forma.

Intermediario finanziario, Ente erogante: Soggetto che eroga il finanziamento.

Prestito Personale: Forma di finanziamento non finalizzato rimborsabile secondo un piano di ammortamento a tasso fisso ed a rate costanti.

Carta di credito revolving: Forma di finanziamento personale non finalizzato legato ad una linea di credito legata ad una carta elettronica

Cessione del quinto: E' un prestito personale non finalizzato destinato a lavoratori dipendenti e pensionati, a tasso d'interesse Fisso, rimborsabile secondo un piano predefinito a rate costanti. Il rimborso potrà avvenire mediante trattenute mensili sulla busta paga o sulla pensione effettuate direttamente dall'Ente o dall'Azienda presso la quale il Cliente dipende, che ne effettua diretta rimessa all'Intermediario cessionario.

Delegazione di pagamento: Forma di finanziamento destinata esclusivamente a lavoratori dipendenti. E' un prestito non finalizzato a tasso d'interesse fisso, rimborsabile mediante trattenute di quote fisse e costanti della retribuzione e versamento delle medesime, da parte del datore di lavoro, all'Intermediario mutuante, previo conferimento, da parte del lavoratore dipendente all'Amministrazione presso la quale dipende, del relativo mandato irrevocabile a pagare.

Mutuo per consolidamento: Forma di finanziamento che consente ai proprietari di immobile che hanno finanziamenti incorso, di consolidare i propri debiti in un unico impegno.

Mutuo per acquisto / per ristrutturazione: Forma di finanziamento per l'acquisto o la ristrutturazione del proprio immobile.

Polizza assicurativa/Programma assicurativo: Insieme delle garanzie prestate dall'Assicuratore.

Contratto di mediazione creditizia (Incarico di assistenza e consulenza): Contratto con il quale una parte conferisce ad un'altra l'incarico di assistenza e consulenza per il reperimento, presso uno o più Intermediari finanziari, di uno o più finanziamenti.

Compenso di mediazione: Compenso richiedibile dal mediatore per l'attività svolta.

DATA

FIRMA DEL RICHIEDENTE PER RICEVUTA

Mirò C.red.it. Di Peragine Michele Rocco
Sede Legale e Uffici Operativi : Via Giulio Petroni, 42 – 70125 Bari
Contatti: info@mirocredit.com

Cod. Fisc. e P. IVA: 05713280724